UỶ BAN NHÂN DÂN **TỈNH LẠNG SƠN**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số:1557 /QĐ-UBND	*Lạng Sơn, ngày 08 tháng 7 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thành lập Hội đồng thẩm định nhiệm vụ quy hoạch, quy hoạch đô thị và nông thôn thuộc thẩm quyền phê duyệt của Ủy ban nhân dân tỉnh Lạng Sơn

UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn ngày 26 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 145/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn.

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 150/TTr-SXD ngày 05/7/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thành lập Hội đồng thẩm định nhiệm vụ quy hoạch, quy hoạch đô thị và nông thôn thuộc thẩm quyền phê duyệt của UBND tỉnh Lạng Sơn (sau đây viết tắt là Hội đồng), như sau:

1. Phó Chủ tịch UBND tỉnh phụ trách lĩnh vực xây dựng - Chủ tịch Hội đồng.
2. Giám đốc Sở Xây dựng - Phó Chủ tịch Hội đồng.
3. Chỉ huy Trưởng Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh - Thành viên.
4. Giám đốc Công an tỉnh - Thành viên.
5. Giám đốc Sở Tài chính - Thành viên.
6. Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường - Thành viên.
7. Giám đốc Sở Công Thương - Thành viên.
8. Giám đốc Sở Khoa học và Công nghệ - Thành viên.
9. Giám đốc Sở Văn hoá, Thể thao và Du lịch - Thành viên.
10. Giám đốc Sở Tư pháp - Thành viên.
11. Giám đốc Sở Y tế - Thành viên.

12. Giám đốc Sở Giáo dục và Đào tạo - Thành viên.

13. Trưởng Ban quản lý Khu Kinh tế của khẩu Đồng Đăng - Lạng Sơn (đối với các quy hoạch nằm trong phạm vi Khu kinh tế, các khu công nghiệp, các cửa khẩu ngoài Khu kinh tế được giao quản lý) - Thành viên.

14. Phó Giám đốc Sở Xây dựng phụ trách lĩnh vực quy hoạch - Thành viên.

15. Chủ tịch UBND cấp xã nơi có quy hoạch - Thành viên.

16. Chủ tịch Hội Kiến trúc sư tỉnh Lạng Sơn - Thành viên.

17. Phòng Quy hoạch Kiến trúc và Phát triển đô thị, Sở Xây dựng - Thư ký.

Theo quy mô, tính chất của đồ án quy hoạch tổ chức thẩm định, Chủ tịch Hội đồng xem xét mời lãnh đạo các sở, ban, ngành, các tổ chức xã hội nghề nghiệp và các chuyên gia phản biện trong các lĩnh vực chuyên môn tham gia thành viên Hội đồng.

Điều 2. Nhiệm vụ và quyền hạn của Hội đồng

1. Hội đồng có trách nhiệm thẩm định nhiệm vụ quy hoạch, quy hoạch đô thị và nông thôn thuộc thẩm quyền phê duyệt của UBND tỉnh theo quy định của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn và các quy định của pháp luật có liên quan. Nội dung thẩm định hồ sơ quy hoạch theo quy định của pháp luật hiện hành. Kết luận của Hội đồng là một trong những cơ sở để Sở Xây dựng tổng hợp, trình UBND tỉnh xem xét, phê duyệt hoặc yêu cầu cơ quan, đơn vị trình thẩm định tiếp tục hoàn chỉnh hồ sơ đảm bảo đủ điều kiện trình phê duyệt.

2. Chủ tịch Hội đồng sử dụng con dấu của UBND tỉnh, Phó Chủ tịch Hội đồng sử dụng con dấu của Sở Xây dựng để thực hiện nhiệm vụ của Hội đồng.

3. Các thành viên Hội đồng làm việc theo chế độ kiêm nhiệm.

4. Kinh phí hoạt động của Hội đồng được bố trí từ nguồn kinh phí thẩm định quy hoạch, quy hoạch đô thị và nông thôn được UBND tỉnh phê duyệt.

5. Các hình thức hoạt động của Hội đồng

a) Các hình thức hoạt động thẩm định nhiệm vụ, đồ án quy hoạch của Hội đồng gồm: gửi hồ sơ lấy ý kiến thẩm định bằng văn bản hoặc tổ chức phiên họp Hội đồng.

- Gửi hồ sơ lấy ý kiến thẩm định bằng văn bản: Giám đốc Sở Xây dựng - Phó Chủ tịch Hội đồng gửi văn bản lấy ý kiến các thành viên Hội đồng và các cơ quan, tổ chức có liên quan đến đồ án quy hoạch (gửi kèm theo hồ sơ, tài liệu). Các thành viên Hội đồng và các cơ quan, tổ chức được lấy ý kiến nghiên cứu hồ sơ, gửi ý kiến thẩm định bằng văn bản đến cơ quan thường trực Hội đồng để tổng hợp, báo cáo Chủ tịch Hội đồng xem xét, ban hành kết luận thẩm định.

- Tổ chức phiên họp: Chủ tịch Hội đồng thẩm định gửi giấy mời các thành viên Hội đồng và đại diện các cơ quan, tổ chức có liên quan tham dự phiên họp

thẩm định nhiệm vụ, đồ án quy hoạch.

Các thành viên Hội đồng và đại diện các cơ quan, tổ chức có liên quan tham gia góp ý trực tiếp tại các phiên họp. Cơ quan thường trực tổng hợp các ý kiến, hoàn thiện báo cáo trình Chủ tịch Hội đồng ban hành kết quả thẩm định.

b) Tùy theo quy mô, tính chất của từng đồ án quy hoạch, Chủ tịch Hội đồng quyết định thẩm định nhiệm vụ quy hoạch, quy hoạch đô thị và nông thôn bằng hình thức gửi hồ sơ lấy ý kiến thẩm định hoặc tổ chức phiên họp Hội đồng.

Điều 3. Trách nhiệm của cơ quan thường trực và các cơ quan có liên quan

1. Sở Xây dựng là cơ quan thường trực Hội đồng có trách nhiệm:

a) Bảo đảm điều kiện hoạt động của Hội đồng.

b) Tổ chức họp, lấy ý kiến thẩm định; dự thảo, trình ban hành các văn bản, thông báo và báo cáo thẩm định thuộc nhiệm vụ của Hội đồng và tổng hợp danh sách thành viên cụ thể của Hội đồng.

2. Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị tại Điều 1 có trách nhiệm kịp thời gửi văn bản thông báo cho Sở Xây dựng khi có sự thay đổi nhân sự tham gia Hội đồng; chịu trách nhiệm toàn diện đối với nội dung góp ý của đại diện cơ quan, đơn vị tham gia Hội đồng.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký và thay thế Quyết định số 687/QĐ-UBND ngày 18/3/2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc kiện toàn Hội đồng thẩm định quy hoạch xây dựng thuộc thẩm quyền phê duyệt của UBND tỉnh.

Điều 5. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Thủ trưởng sở, ban, ngành, các cơ quan có liên quan, Chủ tịch UBND các xã, phường và các Thành viên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 5;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Thường trực Đảng ủy UBND tỉnh;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Ban Kinh tế - Ngân sách (HĐND tỉnh);
- Các PCVP UBND tỉnh, các phòng CM, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KTCN(HVTr).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH

Hồ Tiến Thiệu